

Zápisnica zo zasadnutia Dozornej rady Správy cestovného ruchu Senec s. r. o.

Dátum konania: 3. 5. 2022

Miesto konania: sobášna miestnosť MsÚ Senec

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Účtovná závierka za rok 2021
3. Žiadosť o dotáciu vo výške odvedenej dane za ubytovanie za rok 2021
4. Zhodnotenie konateľ'a o strategických problémoch SJ
5. Rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie otvorila Ing. Janette Matúšová, predsedníčka DR Správy cestovného ruchu Senec s. r. o., ktorá privítala členov DR a prizvaných hostí. Za ďalšieho overovateľa zápisnice určila Mgr. Alenu Greksa.

2. Účtovná závierka za rok 2021

Správa cestovného ruchu Senec s. r. o. k 31. 12. 2021 dosiahla výnosy **702 571 €**, náklady **695 986 €**, čo predstavuje **zisk po zdanení 6 585 €**.

Účtovný zisk pred zdanením je 11 260 €. Daň z príjmu je 4 675 €.

Účtovná závierka bola vykonaná k termínu 31. 12. 2021 a podaná na DÚ dňa 16.2.2022.

1 % zo zaplatenej dane z príjmov sme poukázali občianskemu združeniu VANY, Senec, IČO: 42185262.

V priebehu roka 2021 sme zrealizovali:

- Osadenie cykloboxov v karavanovom kempe.
- Osadenie prezliekarní v počte 6ks.
- Osadenie cyklo-smetných nádob 6 ks.
- Obnova interiérov bungalovov v počte 10ks maľovanie, kúpa nových postelí 36ks, kompletná výmena textílií (návršky, vankúše, paplóny, uteráky, plachty).
- Vysadili sme zelené ploty v karavanovom kempingu.
- Zrevitalizovali sme časť južnej pláže s podporou KOCR Region Bratislava.
- Vybudovali sme detské a workoutové ihrisko pri pláži v severnej zóne a opravili sme havarijný stav záchranného člna s podporou regiónu Senec.
- Prebehla celoplošná bioremediácia jazera v spolupráci s firmou SanAqua s.r.o.
- Bol vyčistený a vypratáný areál skladu SCR.
- Realizovala sa výmena svietidiel v bungalovoch a 2 sociálnych zariadeniach v stanovom kempe za LED.

Ing. Matúšová sa zaujímala o zníženie nákladov oproti roku 2021 na položku softvérové služby, servis PC a kamerového systému. Aby neprišlo k zníženiu bezpečnosti (kamerový systém) na SJ. Bc. Šmihel vysvetlil, že minulý rok bolo investované do našej webovej stránky. Ďalej uviedla, že za zníženie výnosov v kempech môžu pandemické opatrenia vlády SR, ktoré sťažili príchod českých turistov. Navrhla časť zisku presunúť do sociálneho fondu pre zamestnancov SCR vo výške 3 000,00 €.

P. Duray požiadal do budúca konkretizovať čerpanie príspevku do OOCR Región Senec.

Uznesenie č. 1/2022

1. DR prerokovala účtovnú závierku za rok 2021

2. DR schvaľuje účtovnú závierku za rok 2021.

Schvaľuje nasledovné rozdelenie čistého zisku v celkovej výške 6 585,26 €:

- vytvoriť rezervný fond vo výške 5 % z čistého zisku, t. j. 329,26 €

- preúčtovať 3 000,00 € na účet záväzkov zo sociálneho fondu

- preúčtovať zostatok zisku vo výške 3 256,00 € na účet neuhradenej straty minulých rokov

3. DR odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Žiadosť o dotáciu vo výške odvedenej dane za ubytovanie za rok 2021

Bc. Šmihel: SCR žiada o vrátenie odvedenej dane za ubytovanie vo forme dotácie a to v hodnote 15 658 €. Finančný príspevok by bol využitý na pokračovanie čistenia vody na SJ formou bioremediácie. Je to jeden zo spôsobov na udržanie kvality vody.

Uznesenie č. 2/2022

1. Dozorná rada prerokovala žiadosť o dotáciu vo výške odvedenej dane za ubytovanie za rok 2021 vo výške 15 658 €. Dotácia bude použitá na čistenie vody SJ formou bioremediácie.

*2. Dozorná rada **schvaľuje** žiadosť o dotáciu vo výške odvedenej dane za ubytovanie za rok 2021 vo výške 15 658 €. Dotácia bude použitá na čistenie vody SJ formou bioremediácie.*

3. Dozorná rada odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Zhodnotenie konateľ'a o strategických problémoch SJ

Bc. Šmihel: SCR žiada o **vysporiadanie strategických** pozemkov v areáli SJ, ktoré ovplyvňujú fungovanie CR v Senci. Jedná sa o pozemky v stanovom kempu ktoré narúšajú celistvosť kempingovej plochy, a taktiež pozemkov na východnej pláži. Možnosťou riešenia je odkúpenie pozemkov Mestom Senec, nakoľko MsZ zriadilo účet určený na odkúpenie pozemkov. Vysporiadanie týchto pozemkov je nevyhnutné, nakoľko majitelia niektorých súkromných pozemkov svojimi činnosťami na pozemkoch začali narúšať koncepciu RS SJ a dizajn manuál verejných pláží a kempov.

Jedná sa o tieto pozemky:

Stanový kemp – 2032/9, 2030/2, 993/30, 993/19, 993/2, 993/29, 993/7, 993/8,
Východná pláž – 4590/25, 4590/31, 4590/33, 4590/26, 4590/3, 4590/20, 4590/15, 4590/38,
4590/37, 4590/16.

SCR vypracovala schému na jednu z možností **osadenia turniketov** na vstupné brány areálu SJ, ktorá bola predstavená zástupcom mesta Senec. Na základe stretnutia zo dňa 11.1.2022 SCR žiada mesto Senec o vyhlásenie obstarávania dodávateľa na turniketový systém. Ing. Badinský navrhuje vypísať VO, kde by boli turnikety splácané dohodnutým splátkovým kalendárom, pričom investorom by bola spoločnosť SCR Senec, s.r.o..

Bc. Šmihel: SCR navrhuje vybudovať celoročný plavecký bazén na pozemku po „Zrubovej reštaurácii“. Napríklad aj s vytvorením podmienok pre plavecký športový klub pod záštitou mesta.

Bc. Šmihel: SCR navrhuje zmenu v poskytovaní služby **nabíjania elektrických vozidiel**, nakoľko v súčasnom stave elektro-nabíjacia stanica je ekonomicky nevýhodná pre SCR. Na základe doterajších rokovaní s firmou GreenWay navrhujeme uzatvoriť nájomnú zmluvu a začlenenie nabíjacej stanice do ich celoslovenskej/európskej siete.

Ing. Badinský: zaviazal konateľ a SCR dohodnúť stretnutie s uvedenou firmou.

Uznesenie č. 3/2022

1. Dozorná rada prerokovala materiál o strategických problémoch Slnečných jazier

2. Dozorná rada berie na vedomie strategické problémy Slnečných jazier

3. Dozorná rada odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Rôzne

Bc. Šmihel informoval DR o možnosti spevniť plochu na parkovisku na severe SJ pri hoteli Senec. Doprastav dal cenovú ponuku na 5 500 m² za sumu 17 580,- bez DPH. Ing. Badinský navrhol možnosť zaplatiť to z poplatku za rozvoj (preverí u zodpovednej osoby možnosť predmetnej realizácie). Ing. Matúšová upozornila, že v prípade ak by investorom bolo mesto, obstarávacia cena by bola vyššia o hodnotu DPH. Ing. Badinský požiadal o poslanie návrhu nového Prevádzkového poriadku o SJ. Požiadal konateľ a aby zabezpečil otvorenie toaliet v areáli cez víkendy a upozorniť niektorých majiteľov bufetov aby so svojimi autami neparkovali na trávinatej ploche.

PhDr. Gábrišová Košecová oznámila, že Ružová záhrada bude pokračovať v testovaní už len od pondelka do piatka.

Ing. Matúšová sa poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí DR a ukončila jej rokovanie.

Zapísala: Dana Škablová

Overovatelia: Ing. Janette Matúšová

.....

Mgr. Alena Greksa

.....