

**Dodatok č. 12**  
**k Nájomnej zmluve zo dňa 1.4.2007**  
uzatvorenej zmysle § 663 Občianskeho zákonníka

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

**Nájomca:** **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**  
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec  
v zastúpení: Bc. Marek Šmihel, konateľ  
IČO: 44 537 476  
DIČ: 2022 742 293  
IČ DPH: SK2022 742 293  
OR: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: S.r.o., vložka číslo: 56029/B  
(ďalej len „nájomca“)

**Podnájomca:** **UNICO Invest SK s.r.o.**  
v zastúpení: Ľuboš Kubišta, konateľ  
Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava  
IČO: 45 459 584  
DIČ: 2023 010 264  
IČ DPH: SK2023 010 264  
(ďalej len „podnájomca“)

**Čl. II.**

**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanovením čl. VI. Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 1.4.2007 v znení dodatkov (ďalej len „Nájomná zmluva“) sa táto Nájomná zmluva mení a dopĺňa takto:

**V bode 1 Čl. III. Nájomné a platobné podmienky** sa dopĺňa veta:  
*„Celková výška ročného nájomného sa zaokrúhľuje na 0,50 € nahor“*

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

**Čl. III.**

**Záverečné ustanovenia**

3. Tento dodatok č. 12 nadobúda platnosť dňom podpisu jeho oboma zmluvnými stranami.
4. Obsah dodatku č. 12 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 1.4.2007.
5. Dodatok č. 12 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Senci dňa 14.1.2022

nájomca

podnájomca