

**Podnájomná zmluva č. 20225004**  
na prenájom pozemku

**Nájomca:** **Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.**  
Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec  
v zastúpení: Bc. Marek Šmihel  
IČO: 44537476  
DIČ: 2022742293  
IČ DPH: SK2022742293  
OR: Okresný súd Bratislava I  
Oddiel: S.r.o.  
Vložka číslo: 56029/B

**Podnájomca:** **Richard Goda, Sokolská 1623/17, 903 01 Senec**  
IČO: 47911182  
DIČ:  
IČ DPH: neplatca

Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu: 6. 3., 3. 4., 1. 5., 5. 6., 4. 9., 2. 10., 6. 11. 2022  
Miesto a adresa predaja: Slnčné jazera – juh  
Sortiment predaja/služieb: **Jazerný blšák**  
Nájomné: **350 €/do 120 predajcov/1 akcia**  
**500 €/nad 120 predajcov/1 akcia**

1. Nájomca si vyhradzuje právo:
  - v prípade konania sa podujatia uhradiť nájomné v termíne do 20. dňa v danom mesiaci do pokladne SCR Senec s. r. o. alebo na č. účtu SK967500000004007558750.
  - zrušiť túto podnájomnú zmluvu s okamžitou platnosťou v prípade preukázaného nedodržania zásad poctivosti poskytovania služieb, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny služieb, nočného pokoja, poriadku v okolí poskytovania služieb a nedodržania zmluvných podmienok.
2. Povinnosti podnájomcu:
  - podnájomca je povinný preukázať sa podnájomnou zmluvou na vyzvanie oprávneným orgánom a pri vstupe do areálu Slnčných jazier,
  - podnájomná zmluva neslúži ako vstupenka do areálu Slnčných jazier,
  - podnájomca sa zaväzuje odovzdať areál po ukončení burzy v pôvodnom stave a upratané toalety (fotodokumentácia stavu),
  - podnájomca nesmie v žiadnom prípade zasahovať do karavanového kempu, taktiež do žiadneho mobiliáru na Slnčných jazeroch,
  - podnájomca zabezpečí likvidáciu odpadu a vytriedi svoje odpady v súlade s VZN č 1/2018 o nakladaní s odpadom na území mesta Senec,
  - podnájomca musí dodržiavať Prevádzkový poriadok Slnčných jazier.
3. Nájomca sprístupní podnájomcovi toalety, za upratanie ktorých zodpovedá podnájomca.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
5. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch, z toho po jednom pre každého účastníka zmluvy.
8. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
9. Zodpovedný pracovník SCR Senec s. r. o. odovzdá a preberie od podnájomcu poskytnuté priestory.
10. Pri nedodržaní povinností podnájomcu podľa bodu 2. mu hrozí pokuta 200 € a taktiež povinnosť odstrániť vzniknuté škody na vlastné náklady.

V Senci dňa 22. 2. 2022

nájomca (SCR)

podnájomca