

Zápisnica zo zasadnutia Dozornej rady Správy cestovného ruchu Senec s. r .o.

Dátum konania: 16. 11. 2021

Miesto konania: sobášna miestnosť MsÚ Senec

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Obchodno-finančný plán na rok 2022
3. Rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie otvorila Ing. Janette Matúšová, predsedníčka DR Správy cestovného ruchu Senec s. r. o., ktorá privítala členov DR a prizvaných hostí. Za ďalšieho overovateľa zápisnice určila PhDr. Zuzanu Gábrišovú Košecovú.

2. Obchodno-finančný plán na rok 2022

Bc. Šmihel: výnosy v roku 2022 plánujeme vo výške cca **757 100 €**, ktoré budú podmienené hlavne situáciou okolo pandémie COVID-19 a taktiež priaznivým počasím. Plánované výnosy na rok 2022 preyšujú výnosy z rokov 2020 a 2021, odvíjajú sa hlavne optimistickejším pohľadom na vývoj situácie okolo pandémie COVID-19, ktorá hlboko zasiahla turizmus počas roku 2020 a v roku 2021.

Pri výnosoch z ubytovaní očakávame vyššiu obsadenosť kempingov a chatovej oblasti bungalovov. Výnosy z predaja vstupeniek na ktoré má vysoký vplyv hlavne vývoj počasia boli odhadnuté mierne nad hodnotami z roku 2021. Výnosy z parkoviska boli taktiež odhadnuté na úrovni roka 2021, avšak tieto výnosy môžu byť ovplyvnené výstavbou parkovacieho domu v južnej zóne. Ak bude výstavba dokončená do LTS 2022 je potrebné počítať s poklesom cca 15 000 €. Ihriská a požičovne vodných bicyklov budú aj v roku 2022 riešené formou prenájmu a to z dôvodu efektivity a zníženia nákladov na mzdy. Nakoľko v roku 2020 bola inovovaná webová stránka Slnecných jazier máme v pláne ju používať aj ako nástroj zisku z reklamy a taktiež poskytneme viac reklamných plôch na prenájom v areáli SJ. Nové multifunkčné vozidlo chceme používať aj pre ďalšie firmy, čo by sa prejavilo zvýšením výnosov v položke práce s nákladným vozidlom.

Celkové náklady v roku 2022 plánujeme vo výške **748 480 €**. Predpokladáme rovnakú spotrebu elektriny, vody a plynu, preto pri týchto položkách rátame podobné náklady ako v roku 2021. Do nákladov boli zarátané investície firmy do havarijného stavu vozového parku nákladných vozidiel a to kúpa nákladného vozidla v hodnote cca 50 000 € formou leasingu, vozový park má priemerný vek 10 rokov a údržba vozidiel sa predražuje a začína byť nerentabilná. Preto nákup nového nákladného multifunkčného vozidla je nevyhnutnosťou do budúceho roka. V nákladoch sa nákup vozidla prejaví v položke odpisy. V nákladoch sú taktiež zahrnuté náklady spojené s obnovou chatovej oblasti bungalovov, ktorých stav nevyhovuje dnešným štandardom poskytovania ubytovacích služieb. V prípade ďalších nutných investícií kvôli havarijnému stavu budú náklady navýšené. Tento rok sme do nákladov započítali aj výdaje na projektové dokumentácie, ktoré sú potrebné pri uchádzaní sa o financie z dotácií, grantov a podobne. Na čistenie jazier či už bakteriálnou alebo mechanickou formou boli vyčlenené rovnaké prostriedky ako v roku 2021. Na LTS 2022 počítame s rovnakými výdavkami na služby ako sú záchranná vodná služba, služba odbornej

prvej pomoci, strážna služba a upratovacia služba, v prípade, že sa ceny týchto služieb budú navyšovať prispôbíme tomu VO.

Ing. Matúšová sa opýtala na situáciu s parkovaním elektromobilov. Bc. Šmihel: je to v riešení s dodávateľskou firmou. Ďalej sa opýtala na zvýšenú položku materiálu. Bc. Šmihel: Plánujeme výmenu interiéru bungalovov (postelí, skriň, posteľnej bielizne, osvetlenie, záclony, závesy.....). S niektorými začneme ešte tento rok. Prejaví sa to zvýšením položky materiál.

PhDr. Gábrišová sa zaujímalala o služby počas LTS (zdravotná, vodná, strážna). Bc. Šmihel: na uvedené služby bude vypísaná súťaž ako každý rok.

Ing. Badinský požiadal konateľa o pripravenie podmienok pre zriadenie turniketov na Slnecných jazerách. Ďalej informoval prítomných, že na žiadosť našich návštevníkov vrátíme možnosť postavenia karavanov do stanového kempu na severe SJ.

Duray sa opýtal na parkovací dom na juhu SJ. Ing. Badinský: plánujeme ho postaviť do LTS 2022.

Uznesenie č. 3/2021 1. DR prerokovala Obchodno-finančný plán na rok 2022

2. DR schvaľuje Obchodno-finančný plán na rok 2022

3. DR odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Szabo)

6. Rôzne

Bc. Šmihel informoval prítomných o čistení jazera bioremediáciou. Ide o čistenie vody aplikáciou biotechnologického materiálu (vybraných druhov baktérií a enzýmov na odstránenie biologicky rozložiteľného bahna) za účelom zlepšenia ekologickej kvality vody bez fyzického zásahu do ekosystému (bagrovanie, odsávanie bahna). Po aplikáciách je možné očakávať zníženie bujnenia vodných rastlín, zníženie množstva organického bahna, zníženie množstva rias a siníc.

Ing. Matúšová sa poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí DR a ukončila jej rokovanie.

Zapísala: Dana Škablová

Overovatelia: Ing. Janette Matúšová

PhDr. Zuzana Gábrišová Košecová