

## Zápisnica zo zasadnutia Dozornej rady Správy cestovného ruchu Senec s.r.o.

**Dátum konania:** 26. 3. 2019

**Miesto konania:** zasadačka MsÚ Senec

**Prítomní:** vid' prezenčná listina

### Program:

1. Otvorenie
2. Účtovná závierka za rok 2018
3. Záchranná vodná služba – zmluva
4. Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku DR
5. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019
6. Návrh na spoplatnenie parkovacích miest v areáli SJ (sever, juh)
7. Návrh – írski karavanisti počas letnej sezóny v areáli SJ
8. Revitalizácia vodného ekosystému SJ – 3. etapa v roku 2019
9. Rôzne

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie otvorila Ing. Janette Matúšová, predsedníčka DR Správy cestovného ruchu Senec s.r.o., ktorá privítala členov DR a prizvaných hostí. Za ďalšieho overovateľa zápisnice určila Ing. Natašu Urbanovú PhD.

Ing. Janette Matúšová navrhla z programu rokovania vypustiť body 5.-8., vzhľadom k tomu, že sa k nim neprijímalo uznesenie a súčasne navrhla o ich obsahu diskutovať v rámci bodu rôzne.

### **2. Účtovná závierka za rok 2018**

Správa cestovného ruchu Senec s. r. o. k 31. 12. 2018 dosiahla výnosy **793 937 €**, náklady **851 156 €**, čo predstavuje **účtovnú stratu 57 219 €**.

Účtovná závierka bola vykonaná k termínu 31. 12. 2018 spolu s daňovým priznaním, súvahou, výkazom ziskov a strát a s poznámkami odovzdaná na daňový úrad dňa 25. 2. 2019.

Správa cestovného ruchu s. r. o. sa zúčastňuje ako spoluorganizátor viacerých podujatí: Trojkraľové kúpanie, Senecká korčuľa, Súťaž vo varení gulášu, Akčný deň detí, Veľkonočné trhy, Senecké leto, Veľký letný karneval, Majstrovstvá Slovenska v plážovom volejbale, Majstrovstvá Slovenska v plážovej hádzanej, Ľudové umelecké remeslá, Vínny festival, Jablkové hodovanie, Vianočné trhy.

### **V priebehu roka 2018 sme zrealizovali:**

- vybudovanie oplotenia pri stanovvej recepcii sever (**3 270 €**)
- elektrické rozvážače (**4 470 €**)
- kondenzačný kotol Junkers - soc. zariadenie Baba II (**2 131 €**)
- plynové ohrievače - soc. zariadenie Labuť (**2 616 €**)
- vybudovanie detského ihriska na južnej strane SJ (**3 317 €**)
- rekonštrukcia plastových okien a dverí v karavanovom kempingu (**4 444 €**)
- rekonštrukcia kotolne - soc. zariadenie Baba II (**7 574 €**)
- rekonštrukcia - soc. zariadenie Baba I (**14 736 €**)

- opravy a údržba – strechy na BGV, vodné bicykle, pokladní, smerové tabule ...  
(13 756 €)
- orezanie drevín, čistenie kanalizácie, maliarske práce (13 915 €)

#### Hospodársky výsledok negatívne ovplyvnili:

- zvýšenie nákladov - opravy a údržba (+ 9 733 €)
- zvýšenie nákladov - mzdy a odvody (+ 48 763 €)
- zvýšenie nákladov - členský príspevok (+ 4 945 €)
- zvýšenie nákladov - elektr. energia (+ 5 037 €)
- zvýšenie nákladov - záchranná vodná služba (+ 4 785 €)
- zníženie výnosov - ubytovanie bungalovy (- 13 807 €)
- zníženie výnosov - prenájom pozemkov pod bufetmi (- 5 579 €)

#### Hospodársky výsledok pozitívne ovplyvnili:

- zvýšenie výnosov - výber vstupného (+ 14 796 €)
- zvýšenie výnosov - karavanový kemping (+ 3 533 €)
- zníženie nákladov - spotreba materiálu (- 9 615 €)
- zníženie nákladov - spotreba plynu (- 3 177 €)
- zníženie nákladov - revízie (- 7 716 €)

Uznesenie č. 1/2019

1. DR prerokovala účtovnú závierku za rok 2018

2. DR schvaľuje účtovnú závierku za rok 2018.

Hospodársky výsledok stratu 57 218,84 € navrhuje preúčtovať nasledovne:

- 412,51 € zo zákonného rezervného fondu,

- 56 806,33 € preúčtovať na účet neuhradenej straty minulých rokov

3. DR odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 3. Záchranná vodná služba - zmluva

Ing. Podolský: Dňa 12. 3. 2019 sme zverejnili výzvu na výkon vodnej záchrannej služby na Slnčných jazerách počas LTS 2019. Prihlásil sa len jeden záujemca: Karol Bednárík – KAREY.

Ing. Janette Matúšová sa informovala o spôsobe zabezpečenia zdravotnej služby na Slnčných jazerách počas LTS 2019.

Ing. Róbert Podolský – bude sa uzatvárať zmluva s tým istým poskytovateľom ako bol počas LTS 2018 za rovnakých podmienok.

Uznesenie č. 2/2019

1. DR prerokovala záznam o vyhodnotení ponúk na výkon vodnej záchrannej služby

*2. DR schvaľuje uzavrieť Zmluvu o vykonaní vodnej záchranej služby podľa podmienok z vyhodnotenia ponúk pre: Karol Bednárík – KAREY, IČO: 17497779 za cenu 6 €/hod. bez DPH – vedúci ZVS, potápač, záchranár a 5,50 €/hod. bez DPH - plavčík*

*3. DR odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

#### **4. Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku DR**

Ing. Badinský informoval, že rozhodnutím jediného spoločníka obchodnej spoločnosti SCR Senec, s.r.o. zo dňa 12.03.2019 menoval za predsedu DR SCR Senec, s.r.o. Ing. Janette Matúšovú a zároveň navrhol dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku DR Správy cestovného ruchu Senec s. r. o., v zmysle ktorého sa rozšírilo/doplnilo v znenie čl. 9 ods. 2 a čl. 9 bol doplnený o ods. 4.

*Uznesenie č. 3/2019*

*1. DR prerokovala dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku DR Správy cestovného ruchu Senec s. r. o.*

*2. DR schvaľuje dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku DR Správy cestovného ruchu Senec s. r. o.*

*3. DR odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2*

*Za: 5*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

#### **5. Rôzne**

Ing. Matúšová prečítala informáciu od audítora spoločnosti Ing. Tibora Heringesa „Kumulovaná strata za všetky (aj minulé roky) je -289 tis. Eur. Spoločnosť účtovnú závierku zostavila za predpokladu nepretržitého trvania vo svojej činnosti. V rámci audítorských postupov týkajúcich sa udalostí po súvahovom dni preverujem skutočnosť, ako bude zabezpečená táto nepretržitosť. Tieto kumulované straty sa odzrkadľujú najmä na solventnosti spoločnosti, t.j. schopnosti splácať svoje záväzky. Predpokladám, že v najbližšom čase bude zasadať novozvolená dozorná rada, ktorá sa bude vyjadrovať k účtovej závierke k 31.12.2018 tak ako jej to vyplýva z ustanovení Obchodného zákonníka a bude prvým orgánom spoločnosti, ktorý bude vidieť konečné výsledky za rok 2018 a bude predkladať valnému zhromaždeniu svoje vyjadrenie. Predpokladám, že následne sa zástupcovia mesta Senec budú otázkou budúcnosti Správy cestovného ruchu Senec spol. s r.o. zaoberať.“

Vzhlľadom k uvedenému DR navrhla prijať nižšie uvedené uznesenie, o konečnom znení ktorého rozhodne MsZ v Senci a jeho súčasťou bude aj riešenie spôsobu financovania investičných akcií, aktivít, ... v horizonte najbližších rokov s dodržaním bodov uzn. MsZ č. 35/2017 zo dňa 06.04.2017 - Strategické smerovanie Slniečnych jazier 2017 – 2025 (so zapracovanými pripomienkami), výsledkom ktorého bude postupné ozdravenie spoločnosti a zníženie straty a zabezpečenie nepretržitosti trvania v činnosti.

PhDr. Gábrišová Košecová požaduje vysadiť viac stromov na 5. pláži, vybudovať tam ďalšie detské ihrisko a zamedziť prístup áut na jazerách.

Ing. Badinský: treba prijať opatrenia na reštartovanie Správy cestovného ruchu Senec s. r. o. Treba zatriktívniť jazerá aj mimo leta. V prvom rade ide o čistotu vody. Tento rok by sme pokračovali v čistení vody bakteriálnou zmesou firmou BAKTOMA spol. s r. o.

Ing. Podolský: Zvyšovať ceny vstupného ani permanentiek nechceme. Predložil návrh na celoročné spoplatnenie parkoviska na severe SJ pri hoteli Senec a parkoviska na južnej strane SJ. Parkovisko na severe SJ má kapacitu cca 120 parkovacích miest. Je potrebné vypovedať nájomnú zmluvu s Hotelom Senec a vybudovať rampy a zariadenia na platenie parkovného (rampy a automat cca 20 – 25 000 €). Predpokladaný príjem je 4 000 €/mes.

Na južnej strane má parkovisko kapacitu cca 150 parkovacích miest v areáli SJ a priestor terminálu integrovanej dopravy cca 60 miest. Je nutné zakúpiť 2 parkovacie automaty (cca 13 000 €), rampy a zariadenia na platenie parkovného (20 – 25 000 €) + mzda kontrolóra parkovania. Predpokladaný ročný príjem je 3 000 €/mes. Investovať treba ešte tento rok, aby sa od budúceho roka začalo s výberom.

p. Ľudovít Szabó navrhol riešiť spoplatnené parkovanie aj na protiľahlej strane zriadeného parkoviska na SJ sever; navrhol možnosť časť týchto parkovacích miest ponúknuť „formou dražby“ pre možných záujemcov zo strany bufetových a hotelových zariadení v danej lokalite.

*Uznesenie č. 4/2019 1. DR prerokovala návrh na spoplatnenie parkovacích miest v areáli SJ (sever, juh)*

*2. DR schvaľuje:*

*- vypovedanie zmluvy na prenájom parkoviska na severe SJ s Hotelom Senec*

*- kúpu rampy a parkomatu na parkovisko na severnej strane SJ (cca 25 000 €) s dodržaním podmienok zákona o verejnom obstarávaní*

*- kúpu 2 ks parkomatov na parkovisko na južnej strane SJ (cca 13 000 €) s dodržaním podmienok zákona o verejnom obstarávaní*

*3. DR odporúča Valnému zhromaždeniu prijať uznesenie uvedené v bode č. 2*

*Hlasovanie prebehlo Per rollam s výsledkom hlasovania:*

*Za: 4*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nehlasoval: 1*

Ing. Matúšová sa poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí DR a ukončila jej rokovanie.

Zapísala: Dana Škablová

Overovatelia: Ing. Janette Matúšová .....

Ing. Nataša Urbanová PhD .....